

Informácia o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske

Dátum:
Marec/2020

URČENÉ PRE:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA STRÁŽSKE

PREDKLADATEĽ:

KOOR VÝCHOD, S.R.O.
POTOČNÁ 1A
040 01 KOŠICE



Vypracoval:

Ing. Anton STAŠKO

Kontakt:

Telefón: +421 917 482 925, e-mail: koorvychod@koor.sk, www.koor.sk

Preambula:

Tento materiál bol vytvorený na základe požiadavky mesta Strážske pre rokovanie Mestského zastupiteľstva

Stav systému Tepelného hospodárstva:

Od 1. januára 2018 je prevádzkovateľom tepelného hospodárstva v meste Strážske spoločnosť KOOR Východ, s.r.o. so sídlom v Košiciach.

V súlade s Rámcovým návrhom opatrení na zabezpečenie trvalo udržateľnú a efektívnu prevádzku sústavy tepelného hospodárstva, realizuje spoločnosť KOOR Východ s.r.o. postupne plánované opatrenia.

Pre úplnosť pripomíname zrealizované opatrenia v roku 2018 :

- Rekonštrukcia kotolne
- Decentralizácia výroby TÚV
- Vybudovanie tlakovo nezávislých OST a DOST (OST-3, OST-CH2, OST-U3)
- Kompletná rekonštrukcia systému MaR v kotolni, OST, DOST a RST

Realizované opatrenia v roku 2019:

V roku 2019 boli realizované nasledovné opatrenia, ktoré vyplývali z dlhodobého harmonogramu plánovaných investícií a zároveň reagovali na nové požiadavky a namerané parametre prevádzky :

1. **Výmena primárnych rozvodov tepla** – z dôvodu stavebnej akcie Mesta Strážske (vybudovanie parkoviska na ul.Mierovej, vedľa výmenníkovej stanice OST-3) bola v dňoch 3.6. - 22.6.2019 realizovaná výmena úseku telovodných rozvodov v celkovej dĺžke 102 m; na ul.Mierovej; výmena bola spojená s krátkodobým prerušením dodávky teplej úžitkovej vody pre obyvateľov v okruhu OST-3 v celkovom trvaní 6 dní
2. **Dokončenie kompletnej rekonštrukcie systému MaR v kotolni, OST, DOST a RST** - dokončovacie práce pri montáži nového elektrického rozvádzača a nastavenie optimálnych parametrov nových spaľovacích zariadení
3. **Opravy a postupné výmeny zastaralých pôvodných zariadení v jednotlivých celkoch systému tepelného hospodárstva** - opravy porúch na sekundárnych rozvodov na ul.Mierovej ; výmeny poškodených súčastí domových odovzdávacích staníc na ul.Okružnej

Plánované opatrenia pre rok 2020:

V súlade s Rámcovým návrhom opatrení na zabezpečenie trvalo udržateľnú a efektívnu prevádzku sústavy tepelného hospodárstva, pripravujeme pre rok 2020 :

1. Prípravu podkladov a podanie žiadosti pre výmenu časti pôvodných teplovodov v systéme tepelného hospodárstva z prostriedkov Výzvy č.57, zameranej na Výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov tepla; predmetom výmeny bude vetva smerom k OST-1 a OST a úprava vetvy k bytovým domom Chemik; súčasťou novej trasy bude trasovanie cez parcely vo vlastníctve Mesta Strážske – dúfame v operatívnu spoluprácu pri príprave požadovaných stanovísk a zmlúv s Mestským zastupiteľstvom
2. Príprava technických podmienok pre pripojenie ďalších odberateľov
3. Opravy a postupné výmeny zastaralých pôvodných zariadení v jednotlivých celkoch systému tepelného hospodárstva

Dosahované parametre výroby a rozvodu tepla a teplej úžitkovej vody

Na základe dvoch rokov prevádzkovania systému tepelného hospodárstva možno už lepšie identifikovať dobré, aj nedostatočné súčasti systému.

K najväčším stratám dochádza pri distribúcii tepla prostredníctvom pôvodných teplovodných rozvodov, ktoré nespĺňajú parametre pre efektívny rozvod tepla. Z tohto dôvodu budeme pokračovať v rámci dostupných finančných prostriedkov k ich postupnej výmene.

V prípade dostatočného finančného krytia pristúpime postupne aj k modernizácii technológie v odovzdávacích staniciach OST-1 a OST-2 a k rekonštrukcii domových odovzdávacích staníc v odberných miestach na ul.Okružnej.

V porovnaní s rokom 2017 sme pri zachovaní ročného množstva vyrobeného tepla znížili spotrebu primárnych energetických zdrojov (zemný plyn) o 13,88%. Došlo zároveň aj k významnému zvýšeniu kvality dodávok tepla a teplej úžitkovej vody pre vzdialenejšie odberné miesta (bytový dom Chemik-2 a bytový dom U-3). Prevádzka nových spaľovacích zariadení v kotolni zabezpečila plynulú a zároveň efektívnu dodávku tepla a teplej úžitkovej vody pre všetkých odberateľov v meste Strážske. V spolupráci s jednotlivými správcami sa snažíme dosahovať kvalitnú dodávku tepla a teplej úžitkovej vody až na úroveň jednotlivých bytových domov. Problémom pri tejto snahe sú však často zastaralé vnútorné rozvody v týchto objektoch, ktoré si vyžadujú výmenu za nové, odolnejšie rozvody.